



## COMUNE DI CENTO

### PROVINCIA DI FERRARA

### Deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 05/12/2024

**Oggetto: CANONE UNICO PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO, CANONE MERCATALE E ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA – APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2025**

Il giorno cinque del mese di Dicembre duemilaventiquattro, alle ore 16:00, ritualmente convocata dal Sindaco in via convenzionale presso la sede istituzionale del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

All'inizio della trattazione dell'oggetto sopra indicato sono presenti i seguenti componenti della Giunta Comunale:

N.	Nominativo	Carica	Presenti	Assenti
1	ACCORSI EDOARDO	Sindaco	Presente	
2	SALATIELLO VITO	Vicesindaco	Presente	
3	BOZZOLI ROSSANO	Assessore	Presente	
4	PEDACI MARIO	Assessore	Presente	
5	GAIANI CARLOTTA	Assessore	Presente	
6	TADDIA FILIPPO	Assessore		Assente
7	DELOGU DALILA	Assessore	Presente	
8	BIDOLI SILVIA	Assessore	Presente	

7

1

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Giuseppe Lavedini che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sindaco che, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la discussione e invita la Giunta comunale a trattare la proposta di deliberazione in oggetto. All'esito della discussione:

# LA GIUNTA COMUNALE

## RICHIAMATE:

1. la Deliberazione del Consiglio comunale n. 83 del 27/09/2023 e ss.mm.ii., dichiarata immediatamente esegibile, con la quale, tra l'altro, è stata approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 - Sezione strategica;
2. la Deliberazione del Consiglio comunale n. 121 del 29/12/2023 e ss.mm.ii., dichiarata immediatamente esegibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 con integrazione Sezione Operativa 2024/2026;
3. la Deliberazione del Consiglio comunale n. 122 del 29/12/2023 e ss.mm.ii., dichiarata immediatamente esegibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;
4. la Deliberazione della Giunta comunale n. 207 del 29/12/2023 e ss.mm.ii., dichiarata immediatamente esegibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 con l'assegnazione delle risorse finanziarie;
5. la Deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente esegibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026;

## RICHIAMATI INOLTRE:

- l'art. 1, comma 816, della Legge n. 160 del 2019 dispone quanto segue: “*A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato ‘canone’, è istituito dai Comuni, dalle Province e dalle Città Metropolitane, di seguito denominati ‘enti’, e sostituisce: la tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche, l’imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l’installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all’articolo 27, commi 7 e 8, del Codice della Strada, di cui al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei Comuni e delle Province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norma di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi”;*
- l'art. 1, comma 837, della Legge n. 160 del 2019 dispone quanto segue: “*A decorrere dal 1° gennaio 2021 i Comuni e le Città Metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. Ai fini dell'applicazione del canone, si comprendono nelle aree comunali anche i tratti di strada situati all'interno di centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, di cui all'articolo 2, comma 7, del Codice della Strada, di cui al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285*”;
- i commi 826 e 827, art. 1 della L. 160/2019 stabiliscono la tariffa standard annua e giornaliera per l' occupazione di suolo pubblico e per la diffusione di messaggi pubblicitari, mentre i successivi commi 841 e 842 stabiliscono la tariffa base, annua e giornaliera, per il canone mercatale;
- il comma 817, art. 1 della L. 160/2019, dispone che il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal nuovo canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe;
- il comma 843, art. 1 della L. 160/2019 prevede un tetto massimo di incremento delle tariffe del canone mercatale nella misura massima del 25 per cento;

## VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27/01/2021 ad oggetto “*Istituzione canone unico patrimoniale e canone di concessione mercati dall' 1/1/2021*”;

- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone unico patrimoniale di esposizione pubblicitaria, di occupazione del suolo pubblico e del canone mercatale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 29/04/2021 e da ultimo modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 20/03/2024;

**CONSIDERATO CHE:**

- i criteri per la determinazione delle tariffe relative all'esposizione pubblicitaria sono determinati dall'art. 14 del citato regolamento comunale, distinguendo le modalità di diffusione del messaggio (in forma opaca o luminosa), la durata e la modalità di diffusione del messaggio, mentre l'art. 15 del medesimo regolamento classifica le strade ai fini dell'applicazione delle tariffe, distinguendo categoria speciale e categoria normale;
- i criteri per la determinazione delle tariffe relative alle occupazioni di spazi ed aree pubbliche sono determinati dall'art. 43 del citato regolamento comunale, mentre l'art. 44 del medesimo regolamento classifica le strade in tre categorie ai fini dell'applicazione delle tariffe;

**DATO ATTO CHE** sulla base delle disposizioni sopracitate, con propria deliberazione DGC n. 92 del 29/04/2021 sono state approvate le tariffe anno 2021 riferite al canone unico patrimoniale di occupazione suolo pubblico, canone mercatale e esposizione pubblicitaria, le quali risultano tutt'ora vigenti a seguito delle conferme implicite intervenute in applicazione dell'art. 14 comma 3 e dell'art. 43 comma 3 del vigente Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria, di occupazione del suolo pubblico e del canone mercatale;

**VISTO CHE** l'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) ha subito da Gennaio 2021 ad Ottobre 2024 (ultimo dato disponibile fornito dall'Istituto Nazionale di Statistica – ISTAT) una rivalutazione pari al 16,7%;

**RITENUTO NECESSARIO** provvedere all'aggiornamento delle tariffe riferite all'anno 2025, al fine di adeguarle all'andamento dei prezzi, incrementando gli importi unitari approvati nell'anno 2021 del 15% (applicando pertanto il 90% della rivalutazione ISTAT sopra indicata); con esclusione delle tariffe afferenti il canone mercatale che si ritiene opportuno lasciare invariate rispetto all'anno 2021 al fine di non incidere negativamente sul settore del commercio su area pubblica, che concorre all'animazione e valorizzazione del centro storico e delle frazioni;

**VISTI** i seguenti prospetti allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, elaborati applicando gli adeguamenti di cui sopra, e ritenuti meritevoli di approvazione:

- allegato A) Tariffe afferenti il canone patrimoniale per le esposizioni pubblicitarie e le pubbliche affissioni;
- allegato B) Tariffe afferenti il canone patrimoniale per le occupazioni di suolo pubblico e il canone mercatale;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica espressi dai competenti Dirigenti del 'Settore I - Risorse' e del 'Settore IV - Territorio e Imprese' e di regolarità contabile espresso dal Dirigente del 'Settore I – Risorse', ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, allegati alla presente deliberazione;

**DATO ATTO** che, ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, approvato dall'Amministrazione Comunale con D.G.C. n. 12 del 13/01/2024, i Dirigenti firmatari del parere di regolarità tecnica sul presente atto non si trovano in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma tacita, non essendovi obiezione alcuna

## **D E L I B E R A**

Per le considerazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare le tariffe per l'anno 2025 relative al canone unico patrimoniale di occupazione suolo pubblico, canone mercatale e esposizione pubblicitaria, come riportate nei seguenti prospetti allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
  - allegato A) Tariffe afferenti il canone patrimoniale per le esposizioni pubblicitarie e le pubbliche affissioni;
  - allegato B) Tariffe afferenti il canone patrimoniale per le occupazioni di suolo pubblico e il canone mercatale;
- 2) di dare che la determinazione delle tariffe di cui al punto 1) è finalizzata all'adeguamento delle stesse all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) con le modalità indicate in premessa, con esclusione delle tariffe afferenti il canone mercatale al fine di non incidere negativamente sul settore del commercio su area pubblica, che concorre all'animazione e valorizzazione del centro storico e delle frazioni;
- 3) di trasmettere copia del presente atto al concessionario per la riscossione del canone unico patrimoniale I.C.A. Imposte Comunali Affini - S.P.A., per gli adempimenti di competenza.

Quindi, con successiva votazione favorevole ed unanime espressa in forma tacita non essendovi obiezione alcuna

## **D E L I B E R A**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza a provvedere

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

Firma  
Il Presidente  
Dott. Edoardo Accorsi

Firma  
Il Segretario Generale  
Dott. Giuseppe Lavedini

---

*La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune all'indirizzo [www.comune.cento.fe.it](http://www.comune.cento.fe.it) per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 Comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.*

La presente copia è composta da n. .... pagine, è conforme, ai sensi dell'art. 18, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000 ed all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.

Cento, lì \_\_\_\_\_ Il Pubblico Ufficiale \_\_\_\_\_